



Service rund um die Immobilie



Ihr Vermieter und Verwalter in Rheine



Immoverwaltung und –vermittlung von
der Grafschaft bis ins Münsterland

(Name, Vorname)

(Telefonnummer)

(Datum)

Kündigung des Mietverhältnisses zur Wohnung

_____ des Hauses _____
(Lage und Nr. der Wohnung) (Straße Hausnummer, PLZ Ort)

Hiermit kündige/n ich/wir das vg. Mietverhältnis zum: _____

ZUSATZ (soweit bei vorzeitigem Auszug zutreffend):

Verbindlich wird erklärt, dass die Wohnung vorzeitig am _____ geräumt ist und weitervermietet werden kann. Ein Anspruch auf eine vorzeitige Vermietung und Entlassung aus dem derzeitigen Mietvertrag entsteht jedoch gegen die Siedlungsgesellschaft Altenrheine mbH, der Rheiner Siedlungsbau und der Grafschafter Immobilien GmbH nicht.

Es ist mir/uns bekannt und für mich/uns verbindlich,

- dass die Rückgabe der Wohnung **nur an den Vermieter** erfolgen darf uns zwar von Montag bis Freitag von 8:00 bis 16:00 Uhr,
- dass die Schlüssel **nicht an den Nachmieter** übergeben werden dürfen,
- dass die Wohnung **vollständig** von meinen/unseren Einrichtungen und Gegenständen **geräumt und gesäubert** sein muss,
- dass Beschädigungen und Schäden **vor der Rückgabe** behoben sein müssen,
- dass rückständige Anstriche und Tapezierungen nach Maßgabe des Mietvertrages ebenfalls **vor der Rückgabe** vorgenommen sein müssen,
- dass ich/wir für die ordnungsgemäße Ablesung der Verbrauchszähler für Gas, Wasser und Strom verantwortlich bin/sind und **alle Kosten bis zur Beendigung des Mietverhältnisses tragen muss/müssen**,
- dass für die Vornahme der Reinigungspflicht (Flure, Keller, Hauseingänge, Dachböden, etc.) ebenfalls **das Beendigungsdatum des Mietverhältnisses** gilt.

Zur Besichtigung Ihrer Wohnung stehen Ihnen zwei Verfahren zur Auswahl:

Sie stehen uns vorläufig einmal wöchentlich und zwar _____ (Wochentag), von _____ (Uhrzeit) bis _____ (Uhrzeit) zur Verfügung.

Sie stellen uns Ihre aktuelle Rufnummer zur Verfügung, damit wir diese an die Mietinteressenten zwecks Besichtigungstermin weitergeben können.

Tel.: _____

Unterschrift/en: _____
(bei mehreren Vertragspartnern bitte immer **alle** unterschreiben!)